

بين المتعاقدين:

الشركة DOMICILIATION NADOR رقم التعريف الموحد للمقولة: 003801842000031 المقيدة بالسجل التجاري رقم 29917 التابع لمحكمة الناظور، رقم التعريف الضريبي: 68615477، مقرها الاجتماعي حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السايح الطابق 6 الشقة 14 الناظور. ممثلة من طرف السيد شحيج محمد، المزداد بتاريخ 1979/02/20، الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم S392119، القاطن بحي الثانوية الجديدة بني أنصار، بصفته مسيرا للشركة.

بصفته "الموطن لديه" من جهة

الشركة BIL AZ AGRI رقم التعريف الموحد للمقولة 003820778000046 المقيدة بالسجل التجاري رقم (في طور الإنشاء) التابع لمحكمة الناظور، مقرها الاجتماعي حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السايح الطابق 6 الشقة 14 الناظور. ممثلة من طرف السيد AZAM BILAL، المزداد بتاريخ 1977/12/06، الجنسية المملكة المتحدة البريطاني، الحامل لجواز السفر GBR556961534، العنوان: بريطانيا. بصفته مسيرا للشركة.

بصفته "الموطن" من جهة أخرى

تم الاتفاق على ما يلي:

المادة 1: الموضوع

يهدف هذا العقد إلى توطين مقر للشخص الموطن الشركة BIL AZ AGRI الحاملة لرقم التعريف الموحد للمقولات 003820778000046 تطبيقا لمقتضيات المادة 2.544 من القانون رقم 15.95 المتعلق بمدونة التجارة.

المادة 2: الخدمات

يلتزم المُوطن لديه بتكثيف الشخص المُوطن المشار إليه في المادة الأولى أعلاه من الاستفادة من الخدمات التالية: استعمال عنوان الموطن لديه كعنوان للمقر الاجتماعي للشخص المُوطن؛ وضع رهن إشارة محل أو محلات مجهزة بوسائل الاتصال مخصصة للمكاتب؛ محلات معدة لمسك السجلات والوثائق المنصوص عليها في النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل وتمكن من حفظها والإطلاع عليها مع الالتزام بتحسينها؛ استلام وتخزين وإعادة إرسال البريد اليومي؛ وغيرها من الخدمات التي يتم الاتفاق عليها مع تحديدها بدقة.

المادة 3: الالتزامات

1- التزامات الشخص الذاتي أو الاعتباري المُوطن لديه:

طوال مدة العقد، يجب على المُوطن لديه التقيد بالالتزامات التالية: مسك ملف عن كل شخص مُوطن يحتوي على وثائق الإثبات تتعلق فيما يخص الأشخاص الذاتيين، بغاوتهم الشخصية وأرقام هواتفهم وأرقام بطاقت هويتهم، وكذا عناوين بريدهم الإلكتروني، وفيما يخص الأشخاص الاعتباريين، وثائق تثبت عناوين وأرقام هواتف وبيانات هوية مسيرتها وكذا عناوين بريدهم الإلكتروني. كما يحتوي كذلك، على وثائق تتعلق بجميع محلات نشاط المقاولات المُوطنة، ومكان حفظ الوثائق المحاسبية في حال عدم حفظها لدى المُوطن لديه؛

التأكد من أن المُوطن مسجل في السجل التجاري داخل أجل ثلاثة أشهر من تاريخ إبرام عقد التوطين، عندما يكون هذا التسجيل إجباريا بموجب النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل؛ موافقة المصالح المكلفة بالضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، بلانحة الأشخاص المُوطنين خلال السنة المنصرمة، وذلك قبل تاريخ 31 يناير من كل سنة، إخبار كاتب الضبط لدى المحكمة المختصة ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، بقاء مدة عقد التوطين أو الفسخ المبكر له، وذلك داخل أجل شهر من تاريخ توقف العقد؛

تكوين المفوضين القضائيين ومصالح تحصيل الديون العمومية، الحاملين لسند تنفيذي، من المعلومات الكافية وتمكينهم من الاتصال بالشخص المُوطن؛ المسهر على احترام سرية المعلومات والبيانات المتعلقة بالمُوطن؛ إشعار مصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، داخل أجل لا يتعدى خمسة عشر (15) يوما من تاريخ توصله بالرسائل المضمونة المرسله من قبل المصالح الجبائية إلى الأشخاص الموطنين، بتعذر تسليمها إليهم؛ تحمل المسؤولية التضامنية في أداء الضرائب والرسوم المتعلقة بالنشاط الممارس من طرف المُوطن طبقا لأحكام الفقرة الأخيرة من المادة 4.544 من القانون رقم 15.95 المتعلق بمدونة التجارة.

2- التزامات الشخص الذاتي أو الاعتباري المُوطن:

يجب على الشخص المُوطن، طيلة مدة العقد، التقيد بالالتزامات التالية: الاستعمال الفعلي والحصري للمحلات كمقر للمقولة أو للشركة أو إذا كان المقر بالخارج كوكالة أو فرع أو تمثيلية أو أي مؤسسة تابعة لها كيفما كانت طبيعتها؛ التصريح لدى المُوطن لديه، إذا تعلق الأمر بشخص ذاتي، بكل تغيير في عنوانه الشخصي ونشاطه، وإذا تعلق الأمر بشخص اعتباري، التصريح بكل تغيير في شكله القانوني، وتسميته وغرضه، وكذا أسماء وعناوين المسيرين والأشخاص الذين يتوفرون على تفرؤض من المُوطن للتعاقد باسمه مع المُوطن لديه، وتسليمه الوثائق المتعلقة بذلك؛ إخبار كاتب الضبط لدى المحكمة المختصة ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، بتوقف التوطين، وذلك داخل أجل شهر من تاريخ انتهاء مدة العقد أو فسخه المبكر؛ الإشارة إلى صفته كمُوطن لدى المُوطن لديه في جميع قاتورات ومراسلاته وسندات الطلب والتعريفات والمنشورات ووسائل الوثائق التجارية المعدة للإخبار؛ منح وكالة يقيها المُوطن لديه، لاستلام كل التبليغات باسمه؛ تسليم الموطن لديه كل السجلات والوثائق المنصوص عليها في النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل واللازمة لتنفيذ التزاماته؛

إخبار المُوطن لديه، داخل أجل عشرة (10) أيام، من تاريخ التفسير بكل تغيير في مكان أو أماكن تخزين السلع المستوردة أو الموجهة للتصدير؛ إخبار المُوطن لديه بأي نزاع محتمل أو قضية تكون المقولة المُوطنة طرفا فيها بشأن نشاطها التجاري.

3- ملف التوطين:

يردع الشخص المُوطن لدى المُوطن لديه ملف التوطين، والذي يتكون من الوثائق التالية: نسخة من وثيقة هوية الممثل القانوني للمقولة المُوطنة؛ نسخة من وثيقة تثبت موطن الممثل القانوني للمقولة المُوطنة؛ كشف الحساب البنكي أو الشيك؛ رقم هاتف الممثل القانوني للمقولة المُوطنة؛ عنوان إعادة إرسال البريد؛ نسخة من النظام الأساسي.

يلتزم الشخص الموطن بالشغل بمصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، بكل تغيير يسد وثائق الملف داخل أجل 15 يوما من علمه بهذا التغيير وكذا يمكن تخزين السلع المستوردة أو الموجهة للتصدير

المادة 4: المدة

يبرم عقد التوطين لمدة 12 شهرا قابلة للتجديد ابتداء من 25 سبتمبر 2025.

عند انتهاء مدة عقد التوطين أو فسخه المبكر، يلتزم المُوطن لديه والموطن، طبقا لمقتضيات الفقرتين 1 و2 من المادة 3 أعلاه، بإخبار كاتب ضبط المحكمة المختصة (تلك التي تعتمد عليها المقولة المُوطنة) ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الإقتضاء إدارة الجمرك، بتوقف التوطين داخل أجل شهر من توقف العقد.

المادة 5: الإيجار

يبرم عقد التوطين مقابل إيجار شهري قدره 50 درهما (بما فيها جميع الرسوم)، مؤدى داخل الخمس الأيام الأولى من كل شهر يشمل الخدمات المشار إليها في المادة 2 أعلاه.

المادة 6: اختصاص المحاكم

يبرم كل نزاع قد ينشأ بين الطرفين أثناء تنفيذ العقد على المحكمة المختصة لمقر المُوطن لديه.

المادة 7: اختيار الموطن

- المُوطن لديه: حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السايح الطابق 6 الشقة 14 الناظور.
- الموطن: بريطانيا.

إطار خاص بالشركة الموطن لديه:

توفر هذه الوثيقة الورقية الإلكترونية على نفس القيمة الوثائقية الموقعة يدويا، وذلك وفق المتكثفات القانونية الجاري بها العمل خاصة القانون 53.05. كما يمكنك التكد من صحة هذه الوثيقة عبر مسح الرمز جايه للإطلاع على الأصل الموقوف بموقع الشركة رمز التحقق على الموقع www.nadordomiciliation.ma
Code de vérification sur site

حرر بالناظور في : 2025/09/25

*توقيع الموطن لديه :

الإمضاء الشركة

DOMICILIATION NADOR



Digitally signed by MOHAMED CHANHIH
DN: cn=MOHAMED CHANHIH,
c=MA, o=DOMICILIATION
NADOR
SN: C=MA; O=DOMICILIATION
NADOR; OID.2.5.4.97=IC:MA-
003801842000031;
G=MOHAMED; SN=CHANHIH;
SERIALNUMBER=S392119;
CN=MOHAMED CHANHIH
Reason: J'ai examiné ce
document
Date: 2025.10.10 11:34:52 +01'00'

*توقيع الموطن:

الإمضاء

السيد (ة): AZAM BILAL

ممثلة الشركة

BIL AZ AGRI

LA LEGALISATION
N'ÉPROUVE QUE LA SOUS
SIGNATURE A L'EXCLUSION
DE CONTENUE DE LA PIÈCE

Vu pour la légalisation
de signature de:

BILAL AZAM

Enregistré sous No. 16.498

Nador, le 10 OCT 2025

عن الرئيس وبتفويض منه
عبد المولى لقرع
Pour le président et par Délégation
ABDELMAJID LAKZAA