

## بين المتعاقدين:

الشركة **DOMICILIATION NADOR** رقم التعريف الموحد للمقولة: **003801842000031** المقيدة بالسجل التجاري رقم **29917** التابع لمحكمة الناظور، رقم التعريف الضريبي: **68615477**، مقرها الاجتماعي حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السليح الطابق 6 الشقة 14 الناظور. ممثلة من طرف السيد شحيج محمد، المزداد بتاريخ 1979/02/20، الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم **S392119**، القاطن بحي الثانوية الجديدة بني أنصار، بصفته مسيررا للشركة.

## بصفته "الموطن لديه" من جهة

الشركة **A.S. SOLID FOUNDATIONS** رقم التعريف الموحد للمقولة **003820215000018**، المقيدة بالسجل التجاري رقم (في طور الإنشاء) التابع لمحكمة الناظور، مقرها الاجتماعي حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السليح الطابق 6 الشقة 14 الناظور. ممثلة من طرف السيد نور الدين شتيوي، المزداد بتاريخ **1983/01/28**، الحامل لبطاقة التعريف الوطنية **S504855**، العنوان: حي الوحة رقم **98** سلوان الناظور. بصفته مسيررا للشركة.

## بصفته "الموطن" من جهة أخرى

## تم الاتفاق على ما يلي:

## المادة 1: الموضوع

يهدف هذا العقد إلى توطئ مقرر الشخص الوطن الشركة **A.S. SOLID FOUNDATIONS** الحاملة لرقم التعريف الموحد للمقولات **003820215000018** تطبيقا لمقتضيات المادة 2.544 من القانون رقم 15.95 المتعلق بمدونة التجارة.

## المادة 2: الخدمات

يلتزم الموطن لديه بتكبير الشخص الموطن المشار إليه في المادة الأولى أعلاه من الاستفادة من الخدمات التالية:  
- استعمال عنوان الموطن لديه كعنوان للمقر الاجتماعي للشخص الموطن؛  
- وضع رهن إشارته محلا أو محلات مجهزة بوسائل الاتصال مخصصة للمكاتب؛  
- محلات معدة لمسك السجلات والوثائق المنصوص عليها في النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل وتمكن من حفظها والإطلاع عليها مع الالتزام بحبيئها؛  
- استلام وتخزين وإعادة إرسال البريد اليومي؛  
وغيرها من الخدمات التي يتم الاتفاق عليها مع تحديدها بدقة.

## المادة 3: الالتزامات:

## 1- التزامات الشخص الذاتي أو الاعتباري الموطن لديه:

طوال مدة العقد، يجب على الموطن لديه التقيد بالالتزامات التالية:  
مسك ملف عن كل شخص مؤطن يحتوي على وثائق الإثبات تتعلق فيما يخص الأشخاص الذاتيين، بعنوانهم الشخصية وأرقام هواتفهم وأرقام بطاقات هويتهم، وكذا عناوين بريدتهم الإلكتروني، وفيما يخص الأشخاص الاعتباريين، وثائق تثبت عناوين وأرقام هواتف وبيانات هوية مسيرريها وكذا عناوين بريدتهم الإلكتروني. كما يحتوي كذلك، على وثائق تتعلق بجميع محلات نشاط المقاولات الموطن، ومكان حفظ الوثائق المحاسبية في حال عدم حفظها لدى الموطن لديه؛  
التأكد من أن الموطن مسجل في السجل التجاري داخل أجل ثلاثة أشهر من تاريخ إبرام عقد التوطن، عندما يكون هذا التسجيل إجباريا بموجب النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل؛  
موافقة المصالح المملكية بالضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، بكتابة الأشخاص الموطنين خلال السنة المنصرمة، وذلك قبل تاريخ 31 يناير من كل سنة؛ إخبار كاتب الضبط لدى المحكمة المختصة ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، بانتهاء مدة عقد التوطن أو الفسخ المبكر له، وذلك داخل أجل شهر من تاريخ توقف العقد؛  
تكوين المفوضين القضائيين ومصالح تحصيل الديون العمومية، الحاملين لسند تنفيذي، من المعلومات الكفيلة بتكبيرهم من الاتصال بالشخص الموطن؛  
السهر على احترام سرية المعلومات والبيانات المتعلقة بالموطن؛  
إشعار مصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، داخل أجل لا يتعدى خمسة عشر (15) يوما من تاريخ توصله بالرسائل المضمونة المرسلة من قبل المصالح الجبائية إلى الأشخاص الموطنين، بتعذر تسليمها إليهم؛  
تحمل المسؤولية التضامنية في أداء الضرائب والرسوم المتعلقة بالنشاط الممارس من طرف الموطن طبقا لأحكام الفقرة الأخيرة من المادة 4.544 من القانون رقم 15.95 المتعلق بمدونة التجارة.

## 2- التزامات الشخص الذاتي أو الاعتباري الموطن:

يجب على الشخص الموطن، طيلة مدة العقد، التقيد بالالتزامات التالية:  
الاستعمال الفعلي والحصري للمحلات كمقر للمقولة أو للشركة أو إذا كان المقر بالخارج كوكلة أو فرع أو تمثيلية أو أي مؤسسة تابعة لها كيفية كانت طبيعتها؛  
التصريح لدى الموطن لديه، إذا تعلق الأمر بشخص ذاتي، بكل تغيير في عنوانه الشخصي ونشاطه، وإذا تعلق الأمر بشخص اعتباري، التصريح بكل تغيير في شكله القانوني، وتسميته ورضه، وكذا أسماء وعناوين المسيررين والأشخاص الذين يتفرون على تويض من الموطن للتعاقد باسمه مع الموطن لديه، وتسلميه الوثائق المتعلقة بذلك؛ إخبار كاتب الضبط لدى المحكمة المختصة ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، بتوقف التوطن، وذلك داخل أجل شهر من تاريخ انتهاء مدة العقد أو فسخه المبكر؛  
الإشارة إلى صفته كموطن لدى الموطن لديه في جميع فواتيره ومراسلاته وسندات الطلب والتعريفات والمنشورات ومسار الوثائق التجارية المعدة للأخبار؛  
منح وكالة يقيها الموطن لديه، لاستلام كل التبليغات باسمه؛  
تسليم الموطن لديه كل السجلات والوثائق المنصوص عليها في النصوص التشريعية والتنظيمية الجاري بها العمل واللائمة لتقيد التزاماته؛  
إخبار الموطن لديه، داخل أجل عشرة (10) أيام، من تاريخ التغيير بكل تغيير في مكان أو أماكن تخزين السلع المستوردة أو الموجهة للتصدير؛  
إخبار الموطن لديه بأي نزاع محتمل أو قضية تكون المقولة الموطن طرفا فيها بشأن نشاطها التجاري.

## 3- ملف التوطن:

يودع الشخص الموطن لدى الموطن لديه ملف التوطن، والذي يتكون من الوثائق التالية:  
نسخة من وثيقة هوية الممثل القانوني للمقولة الموطن؛  
نسخة من وثيقة تثبت موطن الممثل القانوني للمقولة الموطن؛  
كشف الحساب البنكي أو الفيك؛  
رقم هاتف الممثل القانوني للمقولة الموطن؛  
عنوان إرسال البريد؛  
نسخة من النظم الأساسي.

يلتزم الشخص الموطن بإشعار مصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، بكل تغيير يمس أحد وثائق الملف داخل أجل 15 يوما من علمه بهذا التغيير وكذا يمكن تخزين السلع المستوردة أو الموجهة للتصدير

## المادة 4: المدة

يبرم عقد التوطن لمدة 12 شهرا قابلة للتجديد ابتداء من 25 سبتمبر 2025. عند انتهاء مدة عقد التوطن أو فسخه المبكر، يلتزم الموطن لديه والموطن، طبقا لمقتضيات الفقرتين 1 و2 من المادة 3 أعلاه، بإخبار كاتب ضبط المحكمة المختصة (تلك التي تعتمد عليها المقولة الموطن) ومصالح الضرائب والخزينة العامة للمملكة، وعند الاقتضاء إدارة الجمرك، بتوقف التوطن داخل أجل شهر من توقف العقد.

## المادة 5: الإيجار

يبرم عقد التوطن مقابل إيجار شهري قدره 50 درهما (بما فيها جميع الرسوم)، موزى داخل الخمس الأيام الأولى من كل شهر يشمل الخدمات المشار إليها في المادة 2 أعلاه.

## المادة 6: اختصاص المحاكم

يعرض كل نزاع قد ينشأ بين الطرفين أثناء تنفيذ العقد على المحكمة المختصة لمقر الموطن لديه.

## المادة 7: اختيار الموطن

- الموطن لديه: حي لعري الشيخ، شارع الحسن الأول عمارة السليح الطابق 6 الشقة 14 الناظور  
- الموطن ب: حي الوحة رقم 98 سلوان الناظور.

## إطار خاص بالشركة الموطن لديه

تتوفر هذه الوثيقة الموقعة إلكترونيا على نفس القيمة الوثائقية لمؤتمتها الموقعة يدويا، وذلك وفق المتطلبات القانونية الجاري بها العمل خاصة بالتون 53.06. كما يمكن التكد من صحة هذه الوثيقة عبر مسح الرمز جقيه لإطلاع على الأصل المسحوق بموقع الشركة  
رمز التحقق على الموقع [www.nador.domiciliation.ma](http://www.nador.domiciliation.ma)  
Code de vérification sur site

حرر بالناظور في: 2025/09/25

## \*توقيع الموطن لديه:

الإمضاء الشركة

DOMICILIATION NADOR



\*\*\*\*\*

## \*توقيع الموطن:

الإمضاء

السيد(ة): نور الدين شتيوي

ممثلة الشركة

A.S. SOLID FOUNDATIONS



شهادة بصحة الإمضاء  
Vu pour la légalisation de  
LA SIGNATURE

السيد(ة): نور الدين شتيوي

عند... 839

Sorax Regensch

Rouareq le.

2025 29

أعضاء مجلس الإدارة  
السيد(ة): نور الدين شتيوي  
مدير إدارة الراجة الثانية